

Revizní technik: Vylít Antonín, Lipiny 32, Nečín 263 01

rev.č.PRE 1/12/2025

Revidovaný objekt: Byt č.10, 2.patro, Boleslavská 2113/8, Praha 3, Vinohrady

ZPRÁVA O REVIZI VYHRAZENÉHO ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ

Revize provedena v souladu s ČSN 33 1500/Z4, ČSN 33 2000-6 ed.2 /Z2, ČSN 33 2000-4-41 ed.3, NV. Č. 190/2022 (příloha č.1)

Druh revize: Výchozí

Revizní technik: Antonín Vylít

Ev. č. osvědčení: 1448/23/R-EZ-E2A

Č. oprávnění: 3833/24/EZ-M,O,R, Z-E1A

Datum zahájení revize: 9.12.2025

Datum ukončení revize: 9.12.2025

Datum vypracování revizní zprávy: 14.12.2025

Doporučený rok příští revize: 2030, koupelna 2028

Použité přístroje: EUROTTEST XE MI 3102 BT, v. č. 19441575, datum kalibrace 29.4.2025, č. 3721/2025

Předmět revize: Byt č.10, 2.patro, Boleslavská 2113/8, Praha 3, Vinohrady

Práce provedla: Fa. Jozef Janiš IČO: 04870174

Objednatel revize: Darina Keller

Základní technické údaje: (Označení sítě podle ČSN 33 2000-1 ed.2)

Charakteristiky napájení a způsob uzemnění:

Zdroj elektrického proudu: síť PREdistribuce, a.s.

Napěťová soustava: 3+PEN ~50Hz 400V/TNC (bodem rozdělení na síť 3+N+PE~50Hz/TN-S je vždy příslušný rozvaděč).

Náhradní zdroje el. energie: neinstalováno

Hlavní jistič před elektroměrem: IJV 25/1

Celkově instalováno: Pi: ů 5,7,8kW (soudobý příkon Ps:4,3kW)

Po provedené prohlídce a zkoušení (včetně měření) el. Instalace.

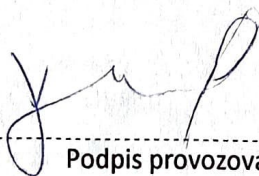
Podávám následující:

ELEKTRICKÉ ZAŘÍZENÍ JE Z HLEDISKA BEZPEČNOSTI V ROZSAHU TÉTO REVIZE

SCHOPNO BEZPEČNÉHO PROVOZU

V Praze převzal dne: 15.12.2025

Revizní zprávu předal dne: 15.12.2025



Podpis provozovatele



Jméno a podpis revizního technika
(razítko revizního technika)

Rozdělovník:

Revizní zpráva: Objednatel 2x Revizní technik 1x

A.Předmět revize:

Předmětem revize je silová el. instalace po rekonstrukci b v bytě č.10, 2.patro, Boleslavská 2113/8, Praha 3, Vinohrady. Předmětem této revize není: revize el. spotřebičů a el. nářadí připojovaných pomocí vidlice a prodlužovacích šňůr (tyto revidujte ve lhůtách uvedených v ČSN 33 1600 ed.2. Společné prostory a elektroměrový rozvaděč májí mít samostatnou revizní zprávu.

Revize se netýká změn a úprav v elektroinstalaci po datu vystavení této revizní zprávy.

B.Rozsah revize:

Revidovaná instalace začíná na přívodu v bytovém rozvaděči RB a končí zásuvkami a vývody vždy na konci obvodů. Cílem revize bylo zjištění stavu elektrické instalace z hlediska bezpečnosti vzniku úrazu elektrickým proudem, dále ověření jistění a uložení vedení.

Dále uvedený popis a výsledky měření byly zpracovány na základě prohlídky, zkoušek a měření na revidovaných částech elektrické instalace, která byla reviznímu technikovi známa a zpřístupněna.

Revidované obvody mají v / Tabulce naměřených hodnot na konci obvodů uvedeny naměřené hodnoty.

C.Podklady pro revizi:

Prohlídka. Měření.

Byl předložen výkres skutečného provedení od Fa. Jozef Janiš IČO: 04870174.

Protokol o určení vnějších vlivů nebyl předložen.

Určení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-5-51 ed.3. Vzhledem k tomu, že nebyl předložen protokol o určení vnějších vlivů, je el. instalace v rozsahu této revize a pouze pro účely této revize posuzována do prostoru s dále předpokládanými vnějšími vlivy. V žádném případě toto porovnání nenahrazuje „Protokol o určení vnějších vlivů“. Provozovatel byl seznámen s tím, že v případě jiných vnějších vlivů, než v revizi předpokládaných, již nemusí el. instalace vyhovovat svým provedením a použitím příslušným bezpečnostním předpisům a nemusí být schopna bezpečného provozu ve smyslu ČSN 33 1500.

Prostory určené revizním technikem dle (ČSN 33 2000-5-51 ed. 3):

Vnitřní prostory - AA5, AB5, AD1, AE1, AF1, AH1, AK1, AL1, AM1, AN1, AP1, AG1, AR1, AS1, BA1 (prostory normální).

Prostory se sprchovacím koutem, vanou a umyvadlem a venkovní prostory - AA7, AB8, AC1, AD4, AE4, AF1, BC1 (prostory zvlášť nebezpečné).

D.Prohlídka:

Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3

Základní ochrana: - ochrana izolací čl. 412.1, ochrana kryty nebo přepážkami čl. 412.2.2.2

Ochrana při jedné poruše: - automatickým odpojením od zdroje čl. 411.3.2

Doplňkové ochrany: - doplňujícím pospojováním čl. 411.3.1.2, proudovým chráničem čl. 415.1

Soupis provedených úkonů:

- Prohlídka zařízení bez napětí - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.2.1)
- Prohlídka trvale připojené elektrické předměty - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.2.2)
- Prohlídka způsobu ochrany - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.2.3)
- Prohlídka odpojovací a spínací přístroje - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.2.3)

- Prohlídka značení nulových a ochranných vodičů - vyhovuje (ČSN 33 2000- 6 ed.2 čl. 6.4.2.3)
- Prohlídka vybavení schématy, výstražnými nápisy - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.2.3)
- Prohlídka zakončování a spojování vodičů - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.2.3)
- Prohlídka uzemnění - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.2.3)
- Prohlídka spojitosti ochranných vodičů - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.3.2)
- Prohlídka izolačního odporu - vyhovuje (ČSN 33 2000- 6 ed.2 čl. 6.4.3.3)
- Prohlídka automatického (samočinného) odpojení od zdroje - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.3.7)
- Prohlídka doplňkové ochrany - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.3.8)
- Zkoušení pořadí fází - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.3.9)
- Zkoušení funkční funkčnosti - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.3.10)
- Zkoušení úbytku napětí - vyhovuje (ČSN 33 2000-6 ed.2 čl. 6.4.3.11)

Při revizi byly použity zkušební metody a postupy ve smyslu ČSN 33 2000-6 ed.2 a ČSN 33 2000-4-41 ed.3, případně ostatních předpisů vztahujících se k revidovanému zařízení.

U měření proudového chrániče, impedance vypínací smyčky a přechodových odporů jsou uvedeny vždy nejvyšší naměřené hodnoty, ke kterým je přičtena chyba měřicího přístroje. Při měření izolačních odporů jsou uvedeny vždy hodnoty nejnižší. Měření jsou prováděna v místě spotřebiče a tam kde to vyžaduje norma, ve všech fázích proti sobě i proti střednímu (nulovému) vodiči (N) a proti ochrannému vodiči (PE).

E.Popis revidovaného zařízení:

Revidovaná instalace začíná v bytovém rozvaděči RB typ EATON KLV 36UP, AC240/400V, In 32A, IP30 na přívodu a na jističích a revidovaných obvodech a končí zásuvkami a vývody vždy na konci obvodů.

Silové el. Instalace jsou napájeny z okruhových jističů rozvodnice RB.

Přívodní kabel 4x10CYKY nastaven v elektroinstalační krabici na 5x6CYKY.

Obvodům jsou předřazeny proudové chrániče.

Rozdělení sítě TN-C na TN-S je provedeno v bytovém rozvaděči RB.

Zásuvkové obvody jsou provedeny kabely CYKY-J 3x2,5 mm² s předřazenými jističi B16/1.

U zásuvkových obvodů je provedena doplňková ochrana proudovým chráničem typu A se jmenovitým vybavovacím reziduálním proudem 30mA v souladu s ČSN 33 2000-4-41 ed. 3, čl. 411.3.3 a ČSN 33 2130 ed. 3 Změna Z1, čl. 5.3.11.

Světelné obvody jsou provedeny kabely CYKY-J 3x1,5 mm² s předřazeným jištěním B10/1.

U světelných obvodů je provedena doplňková ochrana proudovým chráničem typu A se jmenovitým vybavovacím reziduálním proudem 30mA v souladu s ČSN 33 2130 ed. 3 Změna Z1, čl. 5.2.9.

Zásuvky a vypínače v koupelně jsou umístěny mimo zóny a instalace je provedena v souladu s ČSN 33 2000-7-701 ed.2 čl. 701.415.1. Jedná se o silové elektrické rozvody v budově, vystavěné z nehořlavých stavebních materiálů. Rozvody jsou provedené skrytě - uložení pod omítku, nebo v dutinách nehořlavých stavebních konstrukcí.

Uložení kabelů v podlahách je provedeno dle ČSN 33 2000-5-52 ed. 2, čl. NA.5, uložení rozvodů ve stěnách je provedeno dle ČSN 33 2130 ed. 3, čl. 7.10.

Jištění vedení z hlediska přetížení je provedeno v souladu s ČSN 33 2000-4-43 ed.2 a ČSN 33 2000-5-52 ed.2, jištění z hlediska ochrany automatickým odpojením od zdroje je provedeno v souladu ČSN 33 2000-4-41 ed.3. Barevné značení odpovídá jako celek ČSN 33 0165 ed.2. Celá instalace má minimální krytí IP20.

F.Měření:

Bylo provedeno měření izolačních odporů (R izol.), naměřené hodnoty jsou v souladu s **ČSN 33 2000-6 ed.2 Z2**. Vždy byla naměřena hodnota větší než $\geq 999M\Omega$. Měření impedancí vypínacích smyček jednotlivých vývodů (Z sm.), impedance poruchových smyček splňuje požadavky ČSN 33 2000-4-41 ed.3 a kontrolních výpočtů, kde $1,5 \times Z_s \leq U_o/I_a$. Impedanční smyčky jednotlivých obvodů byly změřeny v zásuvkách a vývodech. Měření přechodového odporu ochranného pospojování splňuje požadavky **ČSN 33 2000-4-41 ed.3** a kontrolních výpočtů, kde $R \leq 50V/I_a$. Měření vypínacích vlastností proudového chrániče. K naměřeným hodnotám byly přičteny tolerance měřícího přístroje.

G.Popis obvodů/ Tabulka naměřených hodnot na konci obvodů:

Pozice Obvod	Popis obvodu	Ijm(A)	Typ a průřez vodiče cyky mm ²	Zs(Ω)	Riso(MΩ)
	Přívod	IJV25/1	4x10	0,23 0,22 0,23	6x $\geq 999M\Omega$
1.řada					
1	Hlavní vypínač IS63A/3				
2	Jištění HDO	B2/1			
3	Jištění zvonek	B10/1			
4	Varná deska	B16/1	3x2,5	0,47	3x $\geq 999M\Omega$
5	Rezerva	B16/1			
6	Rezerva	B16/1			
7	Bojler - 2 proudový chránič z nadproudovou ochranou	A B16/1/003	3x2,5	0,49	3x $\geq 999M\Omega$
8	Stykač 25A				
9	Zvonkové trafo 8V				
2.řada					
1	Proudový chránič	A 25/4/003			
2	Ložnice zásuvky	B16/1	3x2,5	0,75	3x $\geq 999M\Omega$
3	Ložnice, obývací pokoj zásuvky	B16/1	3x2,5	0,83	3x $\geq 999M\Omega$
4	Obývací pokoj zásuvky	B16/1	3x2,5	0,89	3x $\geq 999M\Omega$
5	Kuchyňská linka zásuvky	B16/1	3x2,5	0,73	3x $\geq 999M\Omega$
6	Trouba	B16/1	3x2,5	0,48	3x $\geq 999M\Omega$
7	Myčka	B16/1	3x2,5	0,51	3x $\geq 999M\Omega$
8	Mikrovlnná trouba	B16/1	3x2,5	0,54	3x $\geq 999M\Omega$
3.řada					
1	Světla pokoje proudový chránič z nadproudovou ochranou	A B10/1/003	3x1,5	0,86	3x $\geq 999M\Omega$
2	Světla chodba, koupelna, kuchyň proudový chránič z nadproudovou ochranou	A B10/1/003	3x1,5	0,72	3x $\geq 999M\Omega$
3	Lednice zásuvka proudový chránič z nadproudovou ochranou	A B10/1/003	3x1,5	0,41	3x $\geq 999M\Omega$
4	Koupelna zásuvka	B16/1	3x2,5	0,53	3x $\geq 999M\Omega$

5	Pračka zásuvka	B16/1	3x2,5	0,49	3x ≥999MΩ
6	Rezerva	B16/1			

Měření proudových chráničů

Měření vypínacího proudu, času vypnutí a velikosti dotykového napětí při vypnutí instalovaných proudových chráničů:

Pozice obvod	Reziduální proud	Vypínací čas	U _{ci}
1.řada / 7	24,5mA	23,5ms	0,0 V
2.řada / 1	24,0mA	20,5ms	0,0 V
3.řada / 1	22,5mA	21,7ms	0,0 V
3.řada / 2	24,0mA	29,8ms	0,0 V
3.řada / 3	22,5mA	28,6ms	0,0 V

H.Poučení provozovatele:

Elektrické zařízení používat a obsluhovat podle návodu dodavatele nebo podle místního provozně bezpečnostního předpisu. Určit osobu odpovědnou za elektrické zařízení.

K zajištění bezpečného a spolehlivého provozu je nutné mít zpracován plán údržby elektrického zařízení. Tento musí obsahovat: čištění rozvaděčů, svítidel a dalšího el. zařízení, kontrolu spojů vodičů a jejich dotažení, vizuální kontrolu stavu el. zařízení. Tyto úkony se doporučuje provádět minimálně 1x ročně.

Provozovatel elektrického zařízení je povinen:

1. Udržovat elektrické zařízení a zařízení na ochranu před atmosférickou elektřinou v bezpečném a spolehlivém stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým předpisům ČSN, EN, IEC, a to jen osobami s elektrotechnickou kvalifikací dle ČSN EN 50110-1 ed.3 a se zkouškou dle vyhlášky 194/2021 Sb., která uvedeného pracovníka opravňuje k samostatné činnosti na elektrických zařízeních, resp. hromosvodech.
2. Zajišťovat revize elektrických zařízení a hromosvodů ve lhůtách stanovených v ČSN 33 1500, a řádu preventivní údržby organizace, příp. směrnice výrobce a opět jen osobami s kvalifikací dle vyhl. č. 194/2022 Sb.
3. Podle požadavku ČSN 33 1500, čl. 6.4.,6.4.1.,6.4.2., dle ČSN 33 2000-1 ed. 2/2009, čl. 132.13, resp. dle ČSN 33 2000/1984, čl. 5.2., ČSN 33 2000-1/1995, čl. 13N7.2, resp. dle ČSN 33 2000-1/2003, čl. 13N7.2, vyhl. č. 48/82 Sb., § 3, 4 je provozovatel povinen trvale uložit technickou dokumentaci, revizní zprávy, protokoly o určení prostředí apod. odpovídající skutečnému provedení elektrického zařízení.
4. Zajistit používání el. přístrojů, instalací, spotřebičů způsobem odpovídajícím bezpečnostním předpisům a pokynům výrobce daného zařízení.
5. Zkoušení proudových chráničů stiskem testovacího tlačítka v termínech doporučených výrobcem, alespoň 1x za 3 měsíce. Údržbou a opravami elektrického zařízení pověřit osoby splňující požadavky podle vyhlášky 194/2021 Sb. a ČSN 50110-1 ed.3 obsluha elektrického zařízení.

Zajistit odstranění případných závad uvedených v této revizi v navržených lhůtách. Po provedeném odstranění závad vystaví odborný pracovník potvrzení, kde uvede všechny závady, které odstraní.

smyslu vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a podle ustanovení stavebního zákona v platném znění.

Revizní technik: Vylít Antonín, Lipiny 32, Nečín 263 01
Revidovaný objekt: Byt č.10, 2.patro, Boleslavská 2113/8, Praha 3, Vinohrady

rev.č.PRE 1/12/2025



CH.Soupis zjištěných závad:

I.Závěra vyhodnocení, celkový posudek:

Provozovatelem byly reviznímu technikovi vytvořeny odpovídající podmínky pro provedení revize v odpovídajícím rozsahu, který byl předem odsouhlasen revizním technikem a objednatelem revize.

Celkový posudek: viz první strana.

